



TIMRÅ KOMMUN MILJÖ OCH BYGG
2013-04-15
Dnr. 2012/01559

§ 70

Policy för landsbygdsutveckling i strandnära lägen (LIS-policy)

Dnr KS/2013:71

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Anta samhällsenhetens förslag till LIS-policy.
2. Uppdra till miljö- och byggnadsnämnden att tillämpa policyn i beslut som rör dispens från strandskyddet enligt bestämmelserna i miljöbalken.
3. Upphäva policyn när ny kommuntäckande översiktsplan är antagen av kommunfullmäktige.

Ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 2012-12-11 (§ 292) att uppdra till samhällsenheten att utarbeta en LIS-policy att tillämpas vid ansökningar om dispens från strandskyddet till dess att en ny översiktsplan är antagen. Förslaget redovisas i bilaga. Länsstyrelsen har beretts möjligheter att lämna synpunkter, vilket innebar att smärre justeringar har gjorts.

Policyn ger inte samma dispensmöjligheter som när LIS-områden är redovisade i en antagen översiktsplan. Dock ger policyn bland annat möjligheter att få dispens för att bygga ny bostad nära en strand om det finns en annan bostad högst 200 meter från den planerade byggnaden. I policyn redovisas vilka kriterier som ska vara uppfyllda för att bevilja dispens.

Policyn redovisar också skäl för när kommunen inte avser att bevilja dispens. Skälen är huvudsakligen desamma som redovisades i samrådshandlingen till ny kommuntäckande översiktsplan. Policyn innehåller också kunskapsunderlag som kan användas vid dispensprövningar.

Protokollsutdrag till
Miljö- och bygg
Kommunledningskontoret

Exp 11/4 2013

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande